

ЗАКАЗЧИК: АО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ МАЙКОП»

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГРАДОСТРОИТЕЛЬ»**



ИНН 0105077681 КПП 010501001

ОГРН 1160105053239

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

**"Газопровод низкого давления по ул. Перова, в пгт. Энем.
(инв. №20125 ТА)"**

Том 3

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ

ДПТ-ПМТ-1

**Автор тома: ООО «Градостроитель»
г. Майкоп 2019 г.**

ЗАКАЗЧИК: АО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ МАЙКОП»

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГРАДОСТРОИТЕЛЬ»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА**

**"Газопровод низкого давления по ул. Перова, в пгт. Энем.
(инв. №20125 ТА)"**

Том 3

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ

ДПТ-ПМТ-1

Ген Директор

Таджимухомедов Д. В.

Автор тома: ООО «Градостроитель»
г. Майкоп 2019 г.

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№ подл.	

"Газопровод низкого давления по ул. Перова, в пгт. Энем. (инв. №20125 ТА)"

№ п/п	Наименование документов	Примечание
1	ТОМ 1 ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ)	ДПТ-ППТ-1
2	ТОМ 2 ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ)	ДПТ-ППТ-2
3	ТОМ 3 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ)	ДПТ-ПМТ-1
4	ТОМ 4 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ)	ДПТ-ПМТ-2

Согласовано	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	ТОМ 3 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ)			
						СОСТАВ ПРОЕКТА	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
							ООО «Градостроитель»		

"Газопровод низкого давления по ул. Перова, в пгт. Энем. (инв. №20125 ТА)"

№ п/п	Наименование документов	Кол-во док-тов	Кол-во листов	Номера листов
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Состав проекта	1	1	3
3	Содержание тома	1	1	4
Текстовая часть				
4	Пояснительная записка	1	8	5-12
Графическая часть				
7	Чертеж межевания территории М 1:1000	1	1	13

Согласовано	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №	

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	ТОМ 3 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ)		
Разработал	Таджимухомедов				04.19			
						П		1
СОДЕРЖАНИЕ ТОМА						ООО «Градостроитель»		

Содержание

1. Введение.....	2
2. Информация о местоположении и краткая характеристика объекта проектирования.	2
3. Образуемые земельные участки.	2
4. Каталоги координат образуемых земельных участков и частей земельных участков.	4

Согласовано				

Взам. инв. №

Подпись

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТОМ 3 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ)			
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	Стадия	Лист	Листов
	П	1	5
	ООО «Градостроитель»		

4. Каталоги координат образуемых земельных участков.

№ точек	X	Y
Каталог координат земельного участка №1		
1	466053,27	1372863,28
2	466040,91	1372877,98
3	466042,44	1372879,27
4	466039,86	1372882,33
5	466036,71	1372879,67
6	466051,89	1372862,08
Площадь = 54 кв.м.		
Каталог координат земельного участка №2		
1	466090,75	1372895,81
2	466084,26	1372903,52
3	466081,20	1372900,94
4	466087,72	1372893,19
Площадь = 40 кв.м.		
Каталог координат земельного участка №3		
1	466255,61	1373039,58
2	466254,36	1373041,07
3	466252,85	1373039,69
4	466249,98	1373043,10
5	466246,92	1373040,53
6	466249,79	1373037,11
7	466241,11	1373028,85
8	466241,88	1373027,84
Площадь = 48 кв.м.		
Каталог координат земельного участка №4		
1	466052,81	1372856,83
2	466053,55	1372859,15
3	466058,04	1372863,00
4	466062,03	1372866,39
5	466066,02	1372869,75
6	466081,26	1372882,69
7	466085,18	1372886,01
8	466088,91	1372889,18
9	466092,58	1372892,31
10	466096,51	1372895,62
11	466100,15	1372898,73
12	466104,13	1372902,10
13	466108,06	1372905,45
14	466117,34	1372913,34
15	466141,92	1372934,90
16	466140,25	1372936,88
17	466156,73	1372951,14
18	466178,99	1372970,46

№ точек	X	Y
19	466208,32	1372995,91
20	466210,13	1372993,75
21	466213,19	1372996,33
22	466211,38	1372998,48
23	466225,83	1373010,65
24	466242,63	1373025,42
25	466242,27	1373025,83
26	466248,74	1373031,50
27	466249,10	1373031,10
28	466253,93	1373035,37
29	466255,31	1373033,73
30	466269,75	1373046,21
31	466267,14	1373049,23
32	466264,12	1373046,85
33	466241,88	1373027,84
34	466241,11	1373028,85
35	466237,81	1373025,71
36	466225,00	1373014,75
37	466223,54	1373016,43
38	466222,83	1373015,83
39	466220,66	1373018,25
40	466218,32	1373016,28
41	466221,63	1373012,34
42	466207,17	1373000,17
43	466203,86	1373004,10
44	466200,80	1373001,52
45	466204,13	1372997,57
46	466177,39	1372974,39
47	466173,81	1372978,64
48	466173,08	1372978,02
49	466166,50	1372985,84
50	466164,11	1372983,82
51	466174,29	1372971,73
52	466154,11	1372954,17
53	466147,74	1372948,66
54	466143,71	1372953,45
55	466140,65	1372950,88
56	466144,72	1372946,04
57	466134,64	1372937,33
58	466136,33	1372935,32
59	466116,13	1372917,60
60	466109,85	1372925,06
61	466106,79	1372922,49
62	466113,10	1372914,99
63	466105,48	1372908,58
64	466099,17	1372916,07
65	466096,11	1372913,50

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

№ точек	X	Y
66	466102,42	1372906,00
67	466095,68	1372900,09
68	466072,00	1372879,56
69	466051,89	1372862,08
70	466036,71	1372879,67
71	466035,27	1372878,46

№ точек	X	Y
72	466050,54	1372860,33
73	466038,02	1372849,80
74	466028,24	1372841,58
75	466030,92	1372838,48
76	466035,54	1372841,49
Площадь = 1486 кв.м.		

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Лист

5

Таблица №1

Перечень существующих земельных участков, зарегистрированных в Государственном кадастре недвижимости попадающие в зону строительства

№ п.п	Кадастровый номер участка	Адрес исходного ЗУ	Площадь ЗУ кв.м.	Вид права ЗУ	Правообладатель ЗУ	Категория земель ЗУ	Вид разрешенного использования ЗУ
1	2	3	4	5	6	7	8
1	01:05:0100039:63	Адыгея респ, р-н Тахтамукайский, пгт Энем, ул Перова, дом 65	751	-	-	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации двухэтажного жилого дома и придомовой территории
2	01:05:0100039:65	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, пгт Энем, ул Перова, 63	866	-	-	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации двухэтажного жилого дома и придомовой территории
3	01:05:0100039:220	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, пгт Энем, ул Перова, 53	675	-	-	Земли населённых пунктов	для эксплуатации двухэтажного многоквартирного жилого дома

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Лист

6

Таблица №2

Ведомость образуемых земельных участков, необходимых на период строительства объекта

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	01:05:0000000	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, пгт Энем	-	1486	01:05:0000000:3 У1	Неограниченные земли государственной собственности		Категория не установлена	в границах кадастрового квартала	Земли населенных пунктов	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Коммунальное обслуживание (код 3.1)
				1486								

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Лист

7

Таблица №3

Ведомость образуемых частей земельных участков, необходимых на период строительства объекта

Номер на чертеже	Кадастровый номер участка	Адрес исходного ЗУ	Площадь исходного ЗУ кв.м.	Площадь образуемой ЧЗУ, кв.м.	Условный номер образуемой ЧЗУ	Вид права исходного ЗУ	Правообладатель исходного ЗУ	Категория земель исходного ЗУ	Вид разрешенного использования исходного ЗУ	Способ образования	Характеристика образуемой части земельного участка	Тип обременения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	01:05:0100039:63	Адыгея респ, р-н Тахтамукайский, пгт Энем, ул Перова, дом 65	751	54	:63:ЧЗУ1	-	-	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации двухэтажного жилого дома и придомовой территории	Образование части (частей) земельного участка	Часть на период строительства объекта	Частный сервитут
2	01:05:0100039:65	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, пгт Энем, ул Перова, 63	866	40	:65:ЧЗУ1	-	-	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации двухэтажного жилого дома и придомовой территории	Образование части (частей) земельного участка	Часть на период строительства объекта	Частный сервитут
3	01:05:0100039:220	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, пгт Энем, ул Перова, 53	675	48	:220:ЧЗУ1	-	-	Земли населённых пунктов	для эксплуатации двухэтажного многоквартирного жилого дома	Образование части (частей) земельного участка	Часть на период строительства объекта	Частный сервитут
				142								

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Лист

8

