



« 17 » 02 2020 г.  
пгт. Энем

№ 35

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории муниципального образования «Энемское городское поселение», собственниками помещений в которых не выбран способ управления или принятые собственниками помещений решение о выборе способа управления многоквартирными домами не были реализованы.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации органов местного самоуправления в Российской Федерации», ч. 2 ст.163 Жилищного кодекса Российской Федерации, ч.4 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 6 февраля 2006г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» и на основании Устава муниципального образования.

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории муниципального образования «Энемское городское поселение», собственниками помещений в которых не выбран способ управления или принятые собственниками помещений решения о выборе способа управления многоквартирными домами не были реализованы (далее Конкурс) согласно реестра многоквартирных домов (Приложение №1) до конца IV квартала 2020г.
2. Главному специалисту отдела ЖКХ и благоустройства МО «Энемское городское поселение» А.Б. Гедуадже разработать конкурсную документацию для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории муниципального образования «Энемское городское поселение», собственникам помещений в которых не выбран способ управления или принятые собственниками помещений решение о выборе способа управления многоквартирными домами не были реализованы (Приложение №1).
  - 2.1 Разместить извещения о проведении Конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

2.2. Обеспечить прием заявок (рабочие дни) на участие в конкурсе в течение 30 календарных дней со дня опубликования извещения на официальном сайте

3. Создать конкурсную комиссию по рассмотрению заявок на участие в Конкурсе.

3.1. Утвердить состав конкурсной комиссии по рассмотрению заявок на участие в конкурсе (Приложение №2).

3.2. Утвердить Положение о конкурсной комиссии по рассмотрению заявок на участие в Конкурсе (Приложение №3).

4. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования «Энемское городское поселение», и в газете «Согласие».

5. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Энемское городское поселение» Сихаджок А.Д.

Глава муниципального образования  
«Энемское городское поселение»

Х.Н. Хотко

Проект внесен  
Зам. главы администрации

А.Д. Сихаджок

Проект согласован:  
Руководитель отдела ЖКХ и благоустройства  
МО «Энемское городское поселение»

Л.А. Зайко

Руководителем земельно-имущественного отдела  
МО «Энемское городское поселение»

А.Б. Лаюк

Руководителем организационного отдел  
МО «Энемское городское поселение»

С.Д. Мешвез

Руководителем юридического отдела  
МО «Энемское городское поселение»

Б.Ш. Кошко

Приложение №1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Энемское городское поселение»  
от 17. 02.2020 г. № 35

Реестр многоквартирных домов для проведения по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории муниципального образования «Энемское городское поселение», собственниками помещений в которых не выбран способ управления или принятые собственниками помещений решения о выборе способа управления многоквартирными домами не были реализованы.

Реестр многоквартирных домов п.Энем ( без ТО ВГДО)

| п/п | Адрес многоквартирного дома   |
|-----|---|
| 1   | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Красная д.№9            |
| 2   | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Коммунистическая д. №5. |
| 3   | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Маяковского д.№6.       |
| 4   | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Маяковского д.№12       |
| 5   | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Маяковского д.№13       |
| 6   | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Октябрьская д.№17       |
| 7   | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Октябрьская д.№19       |
| 8   | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Октябрьская д.№21       |
| 9   | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Октябрьская д.№21а      |
| 10  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Октябрьская д.№23      |
| 11  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Октябрьская д.№25      |
| 12  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Октябрьская д.№27      |
| 13  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Октябрьская д.№29      |
| 14  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Октябрьская д.№31      |
| 15  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Октябрьская д.№33      |
| 16  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Октябрьская д.№35      |
| 17  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Октябрьская д.№39      |
| 18  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Октябрьская д.№41      |
| 19  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Октябрьская д.№43      |
| 20  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Октябрьская д.№45      |
| 21  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Перова д.№79           |
| 22  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Седина д.№9            |
| 23  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Седина д.№46            |
| 24  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Энгельса д.№38          |
| 25  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Чкалова д.№12           |
| 26  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Космическая д.№3        |
| 27  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Космическая д.№4        |
| 28  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Ильницкого д.№1         |
| 29  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Ильницкого д.№2         |
| 30  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Ильницкого д.№3         |
| 31  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Ильницкого д.№4         |
| 32  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Ильницкого д.№ 5/1      |
| 33  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Калинина д.№81/2        |
| 34  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Калинина д.№84/4        |

|    |  |
|----|--|
| 35 | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Красная д.№8а            |
| 36 | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Красная д.№11а кор.1     |
| 37 | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Красная д.№11а кор.3    |
| 38 | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Коммунистическая д.№2    |
| 39 | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Коммунистическая д.№3   |
| 40 | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Коммунистическая д.№6   |
| 41 | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Коммунистическая д.№9   |
| 42 | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Коммунистическая д.№10  |
| 43 | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Коммунистическая д.№11  |
| 44 | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Коммунистическая д.№12а |
| 45 | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Коммунистическая д.№14  |
| 46 | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Коммунистическая д.№16  |
| 47 | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Коммунистическая д.№17  |
| 48 | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Коммунистическая д.№18  |
| 49 | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Коммунистическая д.№19  |
| 50 | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Маяковского д.№1         |
| 51 | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Маяковского д.№2        |
| 52 | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Маяковского д.№3        |
| 53 | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Маяковского д.№4        |
| 54 | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Маяковского д.№11       |
| 55 | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Октябрьская д.№3        |
| 56 | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Октябрьская д.№5        |
| 57 | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Октябрьская д.№14       |
| 58 | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Октябрьская д.№21 1 /1  |
| 59 | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Октябрьская д.№21 1/2   |
| 60 | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Октябрьская д.№21 1/3   |
| 61 | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Октябрьская д.№21 1/4   |
| 62 | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Перова д.№53             |

|     |   |
|-----|---|
| 63  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Перова д.№55               |
| 64  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Перова д.№57               |
| 65  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Перова д.№59               |
| 66  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Перова д.№61               |
| 67  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Перова д.№63               |
| 68  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Перова д.№67               |
| 69  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Перова д.№71               |
| 70  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Гагарина д.№12              |
| 71  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Гагарина д.№14              |
| 72  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Фрунзе д.№4                 |
| 73  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, пер.Фрунзе 16 кор.1            |
| 74  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, пер.Фрунзе 16 кор.2            |
| 75  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, пер.Фрунзе 18 кор.1            |
| 76  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, пер.Фрунзе 18 кор.2            |
| 77  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Октябрьская 55/1 кор.1     |
| 78  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Октябрьская 55/1 кор.2     |
| 79  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Октябрьская 55/1 кор.3     |
| 80  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Октябрьская 55Б            |
| 81  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Фрунзе д.№37                |
| 82  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Маяковского д.№1а           |
| 83  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Чкалова д.№ 24/2            |
| 84  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Российская д.№45            |
| 85  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Российская д.№47           |
| 86  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Российская д.№49           |
| 87  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Седина д.№12                |
| 88  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Седина д.№14               |
| 89  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Седина д.№38               |
| 90  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Седина д.№40               |
| 91  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Седина д.№55               |
| 92  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Седина д.№10/1             |
| 93  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Чкалова д.№6               |
| 94  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Чкалова д.№8               |
| 95  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Чкалова д.№8а              |
| 96  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Чкалова д.№10              |
| 97  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Чкалова д.№11              |
| 98  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. Ильницкого д.№6            |
| 99  | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.Алиева д.№20                |
| 100 | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул.68-ой Морской бригады 8 к.1 |
| 101 | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. 68-ой Морской бригады 8/1  |
| 102 | Р.А. Тахтамукайский район, пгт,Энем, пгт.Энем, ул. 68-ой Морской бригады 12,  |

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Энемское городское поселение»  
от 17.02.2020г.№ 35.

Состав конкурсной комиссии по рассмотрению заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории муниципального образования «Энемское городское поселение», собственниками помещений в которых не выбран способ управления или принятые собственниками помещений решения о выборе способа управления многоквартирными домами не были реализованы

Председатель конкурсной комиссии:  
Заместитель главы МО «Энемское городское поселение»  
А.Д. Сихаджок.

Заместитель председателя:  
Руководитель отдела ЖКХ и благоустройства  
МО «Энемское городское поселение»  
Л.А. Зайко.

Секретарь конкурсной комиссии:  
Главный специалист отдела ЖКХ  
Н.В. Мурадова

Члены комиссии:  
Председатель совета народных депутатов МО «Энемское городское поселение» - А.М. Нагой.  
Главный специалист отдела архитектуры и градостроительства МО «Энемское городское поселение» - Д.В. Якунин.  
Главный специалист отдела земельно-имущественного отдела МО «Энемское городское поселение» - Р.Я. Кылычев.  
Главный специалист отдела ЖКХ и благоустройства МО «Энемское городское поселение» - А.Б. Гедуадже.

Приложение №3  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Энемское городское поселение»  
от 17.02.2020г. № 35

Положение о конкурсной комиссии по рассмотрению заявок на участие

в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории муниципального образования «Энемское городское поселение», собственниками помещений в которых не выбран способ управления или принятые собственниками помещений решения о выборе способа управления многоквартирными домами не были реализованы

## 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о конкурсной комиссии по рассмотрению заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории муниципального образования «Энемское городское поселение», собственниками помещений в которых не выбран способ управления или принятые собственниками помещений решения о выборе способа управления многоквартирными домами не были реализованы (далее – Положение) определяет понятие, функции, состав и порядок деятельности конкурсной комиссии по рассмотрению заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории муниципального образования «Энемское городское поселение», собственниками помещений в которых не выбран способ управления или принятые собственниками помещений решения о выборе способа управления многоквартирными домами не были реализованы (далее – Комиссия).

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативно-правовыми актами Республики

Адыгея, нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления, а также настоящим Положением.

1.3. Комиссия является коллегиальным органом, образуется для выработки согласованного решения по отбору претендентов на управление многоквартирными домами на территории муниципального образования «Энемское городское поселение».

## 2. Задачи и функции Комиссии

2.1. Задачами Комиссии являются:

2.1.1. Принятие решения по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории муниципального образования «Энемское городское поселение», собственниками помещений в которых не выбран способ управления или принятые собственниками помещений решения о выборе способа управления многоквартирными домами не были реализованы.

2.1.2. Обеспечение объективности при оценке претендентов для управления многоквартирными домами на территории муниципального образования «Энемское городское поселение», собственниками помещений в которых не выбран способ управления или принятые собственниками помещений решения о выборе способа управления многоквартирными домами не были реализованы.

2.1.3. Соблюдение принципов публичности, прозрачности, конкурентности, равных условий и не дискриминации при рассмотрении материалов претендентов на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории муниципального образования «Энемское городское поселение», собственниками помещений в которых не выбран способ управления или принятые собственниками помещений решения о выборе способа управления многоквартирными домами не были реализованы (далее Конкурс).

2.1.4. Устранение возможностей злоупотребления и коррупции при рассмотрении и оценке материалов претендентов на участие в Конкурсе.

2.2. Основными функциями Комиссии являются:

2.2.1. Рассмотрение документов, направленных в Комиссию Отделом ЖКХ и благоустройства по представленным заявкам от претендентов на участие в Конкурсе.

2.2.2. Проведение отбора претендентов для участия в Конкурсе.

2.2.3. Принятие решения о выборе управляющей компании для управления многоквартирными домами, являющимися объектом Конкурса.

### 3. Полномочия Комиссии

3.1. Комиссия для выполнения возложенных на нее функций имеет право принимать соответствующие решения по результатам рассмотрения материалов претендентов.

3.2. Комиссия обязана руководствоваться в своей деятельности требованиями федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации, нормативно-правовых актов органов местного самоуправления.

3.3. Комиссия обязана соблюдать объективность при рассмотрении и оценке заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории муниципального образования «Энемское городское поселение», собственниками помещений в которых не выбран способ управления или принятые собственниками помещений решения о выборе способа управления многоквартирными домами не были реализованы.

### 4. Порядок работы Комиссии

4.1. Заседание Комиссии проводится в установленные Законом сроки.

4.2. Конкурсная комиссия правомочна, если на заседании присутствуют более 50 процентов общего числа ее членов. Каждый член конкурсной комиссии имеет один голос.

4.3. Заседание Комиссии проводит председатель Комиссии, а в его отсутствие – заместитель председателя Комиссии.

4.4. Конкурсная комиссия вскрывает все конверты с заявками на участие в конкурсе, которые поступили в отдел ЖКХ и благоустройства.

4.5. Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для индивидуального предпринимателя) каждого претендента, конверт с заявкой на участие в конкурсе которого вскрывается, сведения и информация о наличии документов, предусмотренных конкурсной документацией,

объявляются при вскрытии конвертов и заносятся в протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

4.6. Протокол вскрытия конвертов ведется конкурсной комиссией и подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии непосредственно после вскрытия всех конвертов. Протокол размещается на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в день его подписания.

4.7. Любое лицо, присутствующее при вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе, вправе осуществлять аудио- и видеозапись процедуры вскрытия.

4.8. Конверты с заявками на участие в конкурсе, полученные после начала процедуры вскрытия конвертов, в день их поступления возвращаются отделом ЖКХ и благоустройства претендентам. Отдел бухгалтерского учета администрации возвращает внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе средства указанным лицам в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола вскрытия конвертов.

4.9. Конкурсная комиссия оценивает заявки на участие в Конкурсе на соответствие требованиям, установленным Конкурсной документацией, а также на соответствие претендентов требованиям.

4.10. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсная комиссия принимает решение о признании претендента участником конкурса или об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе по основаниям, предусмотренным Конкурсной документацией. Конкурсная комиссия оформляет протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе, который подписывается присутствующими на заседании членами конкурсной комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

4.11. Текст указанного протокола в день окончания рассмотрения заявок на участие в конкурсе размещается на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) отделом ЖКХ и благоустройства.

4.12. Претендентам, не допущенным к участию в конкурсе, направляются уведомления о принятых конкурсной комиссией решениях не позднее 3-х рабочих дней, следующего за днем подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

4.13. Решения конкурсной комиссии принимаются простым большинством голосов членов конкурсной комиссии, принявших участие в ее заседании. При равенстве голосов решение принимается председателем конкурсной комиссии.

4.14. Решения конкурсной комиссии в день их принятия оформляются протоколами, которые подписывают члены конкурсной комиссии, принявшие участие в заседании. Не допускаются заполнение протоколов карандашом и внесение в них исправлений.

4.15. На заседаниях конкурсной комиссии могут присутствовать представители ассоциаций (союзов) товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, ассоциаций собственников помещений в многоквартирных домах, действующих на территории субъекта Российской Федерации, а также представители общественных объединений потребителей (их ассоциаций, союзов), действующих на территории субъекта Российской Федерации. Полномочия указанных представителей подтверждаются документально.

4.16. На заседаниях конкурсной комиссии могут присутствовать претенденты, участники конкурса или их представители, а также представители средств массовой информации.