

РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«ЭНЕМСКОЕ ГОРОДСКОЕ
ПОСЕЛЕНИЕ»

385132, пос.Энем, ул. Чкалова, 13
тел.: (87771) 44-2-71 факс: 42-5-10
e-mail: admin_mo_egp@mail.ru
www.amoenem.ru



АДЫГЭ РЕСПУБЛИК
ТЭХЪУТЭМЫКЪОЕ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЭ ЗЭХЭТ
«ИНЭМ КЪЭЛЭ ТЫСЫШЭ»
ИАДМИНИСТРАЦИЙ

385132, пос.Инэм,
ур. Чкаловым ыцлэкIэ шытыр, 13
тел.: (87771) 44-2-71 факс: 42-5-10
e-mail: admin_mo_egp@mail.ru
www.amoenem.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту «Внесения изменений в генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Энемское городское поселение».

Публичные слушания назначены в соответствии со ст.ст. 5.1, 24, 28 Градостроительного кодекса РФ, постановлением главы администрации МО «Энемское городское поселение» от 21.09.2020 года №168 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки МО «Энемское городское поселение».

Публичные слушания состоялись в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Публикация о проведении публичных слушаний: в районной газете «Согласие» (приложение) от 26.09.2020г. №77 (9823).

Время проведения публичных слушаний: 20 октября 2020 года.

Место проведения публичных слушаний: пгт. Энем, ул. Чкалова, 13. Экспозиция проводилась в каб. №4 здания администрации МО «Энемское городское поселение» в период с 21.09.2020 года по 20.10.2020 года, время проведения с 09:00-17:00 с перерывом с 13:00-14:00.

Проектом предусмотрено включение земельных участков в черту населенного пункта пгт. Энем, исключение земельных участков из черты населенного пункта пос. Дружный, изменение функционального зонирования территории.

Количество внесенных замечаний и предложений в устной и письменной форме — 7.

№п/п	Замечания и предложения	Иные участники	Аргументированные рекомендации о
------	-------------------------	----------------	----------------------------------

		публичных слушаний	целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений
1.	Внести изменения в генеральный план муниципального образования «Энемское городское поселение» отношении земельного участка с кадастровым номером 01:05:3116001:853, в части установления категории земельного участка – «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»		Принять. Для реализации право на использование земельного участка.
2.	Предусмотреть в представленном проекте внесения изменений в генеральный план и Правила землепользования и застройки в отношении земельного участка с кадастровым номером , 01:05:3116003:1560 зону предприятий, производств и объектов V класса опасности С33-50 м (П-5)		Принять. Для реализации право на использование земельного участка.
3.	Предусмотреть в представленном проекте внесения изменений в генеральный план и Правила землепользования и застройки в отношении земельных участков с кадастровыми номерами , 01:05:0100075:387, 01:05:0100075:57, 01:05:0100075:5 зону среднеэтажной жилой застройки (от 5 до 8 этажей) (Ж-3)		Принять. Для реализации право на использование земельного участка.
4.	Предусмотреть в представленном проекте внесения изменений в генеральный план и Правила землепользования и застройки в отношении земельного участка с кадастровым номером , 01:05:0100032:38 зону малоэтажной жилой застройки (до 4-х этажей) (Ж-2)		Принять. Для реализации право на использование земельного участка.
5.	Предусмотреть в представленном проекте внесения изменений в генеральный план и Правила землепользования и застройки в отношении земельного участка с кадастровым номером , 01:05:0100030:569 зону общественного центра местного значения (ОД-2)		Принять. Для реализации право на использование земельного участка.

6.	Предусмотреть в представленном проекте внесения изменений и Правила землепользования и застройки в генеральный план в отношении земельных участков с кадастровыми номерами , 01:053116003:1526, 01:05:3116003:2145, зону транспортной инфраструктуры (ИТ-2)		Принять. Для реализации право на использование земельного участка.
7.	Предусмотреть в представленном проекте внесения изменений и Правила землепользования и застройки в генеральный план в отношении земельного участка с кадастровым номером , 01:05:0100077:288 зону транспортной инфраструктуры (ИТ-2)		Принять. Для реализации право на использование земельного участка.

В результате проведения публичных слушаний принято решение направить указанные материалы на рассмотрение Главе МО «Энемское городское поселение» для принятия решения о целесообразности или нецелесообразности внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки МО «Энемское городское поселение».

Заместитель
главы администрации

А.Д. Сихаджок

Руководитель
отдела архитектуры и градостроительства

Р.Х. Хахо

Главный специалист
отдела архитектуры и градостроительства

Д.В. Якунин

Руководитель
отдела земельно-
имущественных отношений

А.Б. Лаюк