

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Адыгея
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.10.2020, поступившего на рассмотрение 23.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2
	Всего разделов: 5
	Всего листов выписки: 9
23 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-32844772	
Кадастровый номер:	01:05:0100043:1463
Номер кадастрового квартала:	01:05:0100043
Дата присвоения кадастрового номера:	27.10.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, пгт Энем, ул Седина, 45/4.
Площадь, м2:	4649 +/- 15
Кадастровая стоимость, руб.:	12273.36
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для устройства парковой зоны, для размещения скверов, парков, городских садов
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
23 октября 2020г. № КУВН-002/2020-32844772			
Кадастровый номер:		01:05:0100043:1463	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Сведения о частях земельного участка; 4.1 - Сведения о частях земельного участка; 4.2 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Хотко Хизир Нурбиевич (представитель заявителя), Заявитель: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ЭНЕМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"	


полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

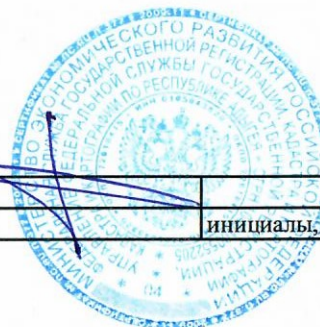


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах


Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
23 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-32844772			
Кадастровый номер:		01:05:0100043:1463	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Администрация муниципального образования "Энемское городское поселение", ИНН: 0107009052, ОГРН: 1050100647101, контактная информация: admin_mo_egr@mail.ru, Россия, Республика Адыгея (Адыгея), Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Чкалова, дом №13
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 01-01/004-01/004/101/2016-5744/2 06.09.2016 13:57:31
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

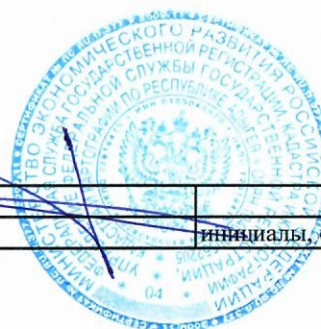
М.П.



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
23 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-32844772			
Кадастровый номер:		01:05:0100043:1463	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

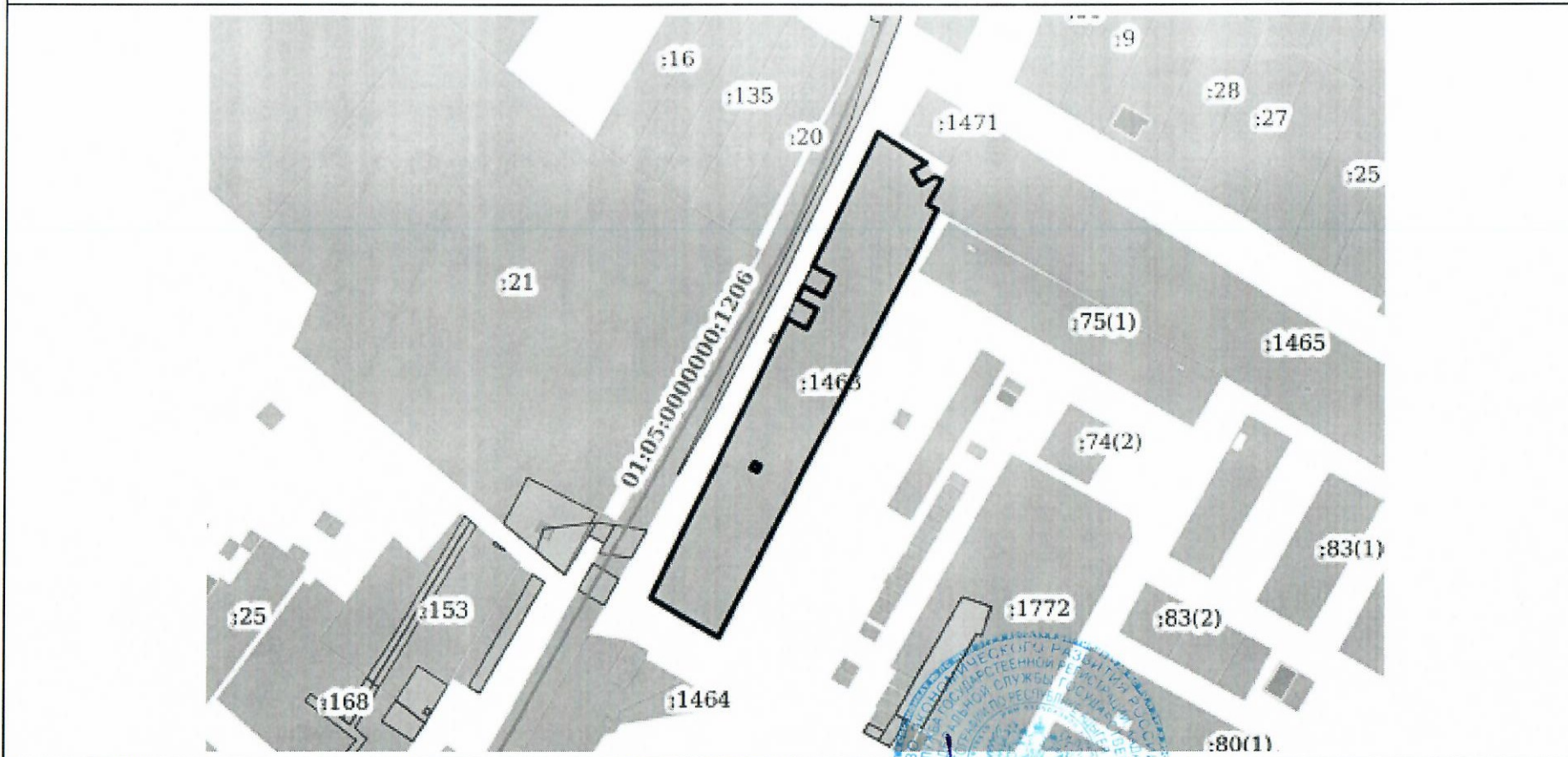
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
23 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-32844772			
Кадастровый номер:		01:05:0100043:1463	

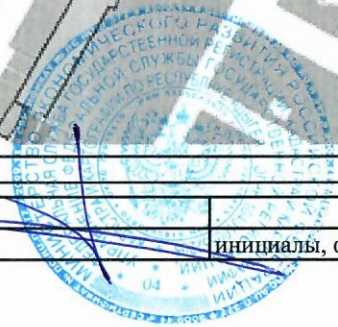
План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5
23 октября 2020г. № КУВН-002/2020-32844772			
Кадастровый номер:		01:05:0100043:1463	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	122°8.9'	19.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	238°41.5'	5.41	данные отсутствуют	01:05:0100043:62	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	148°41.5'	5.41	данные отсутствуют	01:05:0100043:62	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	58°36.1'	5.41	данные отсутствуют	01:05:0100043:62	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	113°29.9'	2.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	208°38.6'	9.49	данные отсутствуют	01:05:0100043:1465	admin_mo_egr@mail.ru, Россия, Республика Адыгея (Адыгея), Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Чкалова, дом №13
7	1.1.7	1.1.8	120°9.1'	3.5	данные отсутствуют	01:05:0100043:1465	admin_mo_egr@mail.ru, Россия, Республика Адыгея (Адыгея), Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Чкалова, дом №13
8	1.1.8	1.1.9	205°27.2'	19.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	207°13.0'	141.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	299°54.4'	12.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	300°38.2'	13.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	25°43.1'	12.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	25°55.3'	91.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	117°23.7'	7.41	данные отсутствуют	01:05:0100043:39	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	27°15.2'	7.45	данные отсутствуют	01:05:0100043:39	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	297°42.8'	7.59	данные отсутствуют	01:05:0100043:39	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	25°59.0'	4.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	117°45.7'	7.71	данные отсутствуют	01:05:0100043:38	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	26°15.5'	7.5	данные отсутствуют	01:05:0100043:38	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	297°49.2'	7.76	данные отсутствуют	01:05:0100043:38	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.1	25°55.6'	49.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.2.22	1.2.23	209°50.2'	2.35	данные отсутствуют	01:05:0100043:61	данные отсутствуют
23	1.2.23	1.2.24	119°50.2'	2.35	данные отсутствуют	01:05:0100043:61	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Земельный участок								
вид объекта недвижимости								
Лист №2 Раздел 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 9
23 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-32844772								
Кадастровый номер:					01:05:0100043:1463			
24	1.2.24	1.2.25	29°50.2'	2.35	данные отсутствуют	01:05:0100043:61	данные отсутствуют	
25	1.2.25	1.2.22	299°50.2'	2.35	данные отсутствуют	01:05:0100043:61	данные отсутствуют	

полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
23 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-32844772			
Кадастровый номер:		01:05:0100043:1463	
3	465868.01	1373433.76	0.1
4	465869.18	1373431.72	0.1
5	465871.22	1373432.89	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

