

РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ
ТАХТАМУКАЙСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«ЭНЕМСКОЕ ГОРОДСКОЕ
ПОСЕЛЕНИЕ»
385132, пгт. Энем, ул. Чкалова, 13
тел.: (87771) 44-2-71, факс (87771) 42-5-10
e-mail: admin_mo_egp@mail.ru



АДЫГЭ РЕСПУБЛИК
ТЭХЪУТЭМЫКЪОЕ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЭ ЗЭХЭТ
«ИНЭМ КЪЭЛЭ ТЫСЫПНЭ»
ИАДМИНИСТРАЦИЙ
385132, къ. Инэм, ур. Чкаловым
ыцІэкІэ шыгыр, 13
тел.: (87771) 44-2-71, факс (87771) 42-5-10
e-mail: admin_mo_egp@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» 03 2018г. № 54
пгт. Энем

Об отказе в предоставлении гр. Глазуновой И.Ю. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: ул. Махошевская, 9, в пгт. Энем.

Руководствуясь ст.40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.8 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Энемского городского поселения», утвержденных решением Совета народных депутатов муниципального образования «Энемское городское поселение» от 13 февраля 2012 года №41-8, заключением комиссии по землепользованию и застройки муниципального образования «Энемское городское поселение» о результатах публичных слушаний от 19 марта 2018г., рекомендаций о предоставлении по предоставлению гр. Глазуновой И.Ю. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: ул. Махошевская, 9, в пгт. Энем от 28.02.2018 №36, заявлением гр. Глазуновой И.Ю. от 05.03-186 от 26.02.2018г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении гр. Глазуновой И.Ю. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на принадлежащем застройщику на основании договора аренды земельного участка №957 от 16.08.2013г. с кадастровым номером 01:05:3116003:1272, площадью 608 кв.м. по ул. Махошевская, 9, в пгт. Энем с изменением расстояний до границы смежных земельных участков:

- с юго-востока до 1 метра,
- с северо-востока до 0 метра,
- с юго-запада до 1 метра,
- северо-запада до 1 метра.

2. Организационному отделу администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Согласие» и на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на отдел по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Энемское городское поселение»

Глава муниципального образования
«Энемское городское поселение»



Х.Н.Хотко

РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«ЭНЕМСКОЕ ГОРОДСКОЕ
ПОСЕЛЕНИЕ»

385132, пгт.Энем, ул. Чкалова, 13
тел.: (87771) 44-2-71 факс: 42-5-10
e-mail: admin_mo_egp@mail.ru
www.amoenem.ru



АДЫГЭ РЕСПУБЛИК
ТЭХЪУТЭМЫКЪОЕ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЭ ЗЭХЭТ
«ИНЭМ КЪЭЛЭ ТЫСЫШЭ»
ИАДМИНИСТРАЦИЙ

385132, пгт.Инэм,
ур. Чкаловым ыцлэкIэ щытыр, 13
тел.: (87771) 44-2-71 факс: 42-5-10
e-mail: admin_mo_egp@mail.ru
www.amoenem.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по предоставлению гр. Глазуновой И.Ю. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: ул. Махошевская, 9, в пгт. Энем

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса РФ, ст. 14 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Энемское городское поселение», утвержденных решением Совета депутатов МО «Энемское городское поселение» от 13.02.2012 № 41-8 (далее – Правила), на основании постановления администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» *«О проведении публичных слушаний по предоставлению гр. Глазуновой И.Ю. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: ул. Махошевская, 9, в пгт. Энем»*, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства организованы и 19 марта 2018 года проведены публичные слушания по вышеуказанному постановлению.

В целях доведения до населения информации о содержании проекта администрацией муниципального образования «Энемское городское поселение» в районной газете «Согласие» (№14-15 (9552-53) от 03.03.2018 года) и на сайте администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» опубликовано постановление администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» № 36 от 28.02.2018.

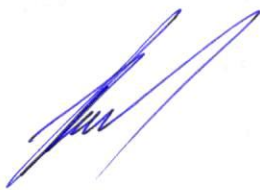
Публичные слушания состоялись с участием специалистов отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Энемское городское поселение».

Публичные слушания состоялись в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» считает возможным отказать в предоставлении гр. Глазуновой И.Ю. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: ул. Махошевская, 9, в пгт. Энем, и в соответствии со ст. 46 (п. 12) Градостроительного кодекса РФ направляет главе администрации муниципального

образования «Энемское городское поселение» протокол и заключение по результатам публичных слушаний для принятия решения об его утверждении или об отклонении и направлении на доработку.

Руководитель отдела
архитектуры и градостроительства



Р. Хахо



ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по предоставлению гр. Глазуновой И.Ю. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: ул. Махошевская, 9, в пгт. Энем

19 марта 2018 года

пгт. Энем

Публичные слушания прошли по адресу: Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Седина, 13, каб. 4.

Время начала публичных слушаний: 10 часов 00 минут.

Присутствовали:

- Лаюк А.Б. – руководитель отдела по земельно-имущественным отношениям, благоустройству и земельному контролю администрации МО «Энемское городское поселение».
- Сихаджок А.Д. – зам. главы администрации МО «Энемское городское поселение».
- Хахо Р.Х. – руководитель отдела архитектуры и градостроительства МО «Энемское городское поселение».
- Якунин Д.В. – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства МО «Энемское городское поселение».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Предоставление гр. Глазуновой И.Ю. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на принадлежащем застройщику на основании договора аренды №957 от 16.08.2013г. земельного участка с кадастровым номером 01:05:3116003:1272, площадью 608 кв.м. по ул. Махошевская, 9, в пгт. Энем с изменением расстояний до границы смежных земельных участков:

- с юго-востока до 1 метра,
- с северо-востока до 0 метра,
- с юго-запада до 1 метра,
- северо-запада до 1 метра.

На основании ст. 28 Федерального закона РФ № 131-ФЗ от 06.10.2003 г «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», ст. 12 Устава МО «Энемское городское поселение» публичные слушания проводились с целью выявления общественного мнения.

В районной газете «Согласие» от 03.03.2018г. №14-15 (9552-53) было опубликовано постановление о назначении и проведении публичных слушаний. За это время замечаний и предложений по поставленному вопросу в комиссию по правилам землепользования и застройки администрации МО «Энемское городское поселение» не поступило.

Вопросов, замечаний от присутствующих не поступило из-за отсутствия собственника земельного участка.

Комиссией было предложено отклонить предложение о предоставлении гр. Глазуновой И.Ю. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: ул. Махошевская, 9, в пгт. Энем.

РЕШЕНИЕ:

1. Отклонить предоставление гр. Глазуновой И.Ю. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на принадлежащем застройщику на основании договора аренды №957 от 16.08.2013г. земельного участка с кадастровым номером 01:05:3116003:1272, площадью 608 кв.м. по ул. Махошевская, 9, в пгт. Энем с изменением расстояний до границы смежных земельных участков:

- с юго-востока до 1 метра,
- с северо-востока до 0 метра,
- с юго-запада до 1 метра,
- северо-запада до 1 метра.

2. Обнародовать настоящие результаты проведенных публичных слушаний в районной газете «Согласие» в установленном законодательством порядке.

Руководитель отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Энемское городское поселение»



Хахо Р.Х.

Зам. главы администрации МО «Энемское городское поселение»



Сихаджок А.Д.

Руководитель отдела по земельно-имущественным отношениям, благоустройству и земельному контролю администрации МО «Энемское городское поселение»



Лаюк А.Б.

Главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Энемское городское поселение»



Якунин Д.В.