

РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЭНЕМСКОЕ ГОРОДСКОЕ  
ПОСЕЛЕНИЕ»

385132, пгт.Энем, ул. Чкалова, 13  
тел.: (87771) 44-2-71 факс: 42-5-10  
e-mail: admin\_mo\_egr@mail.ru  
www.amoenem.ru



АДЫГЭ РЕСПУБЛИК  
ТЭХЪУТЭМЫКЪОЕ РАЙОН  
МУНИЦИПАЛЬНЭ ЗЭХЭТ  
«ИНЭМ КЪЭЛЭ ТЫСЫШЭ»  
ИАДМИНИСТРАЦИЙ

385132, пгт.Инэм,  
ур. Чкаловым ыцІэкІэ щытыр, 13  
тел.: (87771) 44-2-71 факс: 42-5-10  
e-mail: admin\_mo\_egr@mail.ru  
www.amoenem.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«28» 12 2018 г. № 221

**О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Перова, 36/1.**

В связи с требованиями, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст. 46 Градостроительного Кодекса РФ, ст. 12 Устава МО «Энемское городское поселение» и на основании обращения ООО «Бергер Пеинтс Оверсис Лимитед» от 14.12.2018г. №05.01-1532,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 22. 01. 2019г. в 10.00 часов публичные по проекту межевания территории по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Перова, 36/1.

2. Местом проведения публичных слушаний определить здание администрации МО «Энемское городское поселение» по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Чкалова, 13, кабинет №4.

3. Установить, что все предложения и замечания по проекту межевания в его составе принимаются в письменной форме по адресу: пгт. Энем, ул. Чкалова 13 каб. №4 либо в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет по электронному адресу arh\_enem@mail.ru.

4. Отделу архитектуры и градостроительства администрации МО «Энемское городское поселение» обеспечить оповещение населения о проведении публичных слушаний по проекту межевания территории по адресу:

Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Перова, 36/1.

5. Отделу архитектуры и градостроительства администрации МО «Энемское городское поселение» экспозицию по проекту межевания, организовать в период с 28.12.2018 по 22.01.2019, установить время проведения с 09:00 – 17:00 с перерывом с 13:00 – 14:00 по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Чкалова, 13, кабинет №4.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел архитектуры и градостроительства администрации МО «Энемское городское поселение».

7. Организационному отделу опубликовать настоящее постановление и проект планировки территории с проектом межевания в его составе в районной газете «Согласие» и на официальном сайте администрации по адресу [www.amoenem.ru](http://www.amoenem.ru)

8. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования.

Глава муниципального образования  
«Энемское городское поселение»



Хотко Х.Н.

РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ  
ТАХТАМУКАЙСКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЭНЕСКОЕ ГОРОДСКОЕ  
ПОСЕЛЕНИЕ»  
385132, пгт. Энем, ул. Чкалова, 13  
тел.: (87771) 44-2-71, факс (87771) 42-5-10  
e-mail: [admin\\_mo\\_egp@mail.ru](mailto:admin_mo_egp@mail.ru)



АДЫГЭ РЕСПУБЛИК  
ТЭХЪУТЭМЫКЪОЕ РАЙОН  
МУНИЦИПАЛЬНЭ ЗЭХЭТ  
«ИНЭМ КЪЭЛЭ ТЫСЫШПЭ»  
ИАДМИНИСТРАЦИЙ  
385132, кь. Инэм, ур. Чкаловым  
ыщэкIэ шыгыр, 13  
тел.: (87771) 44-2-71, факс (87771) 42-5-10  
e-mail: [admin\\_mo\\_egp@mail.ru](mailto:admin_mo_egp@mail.ru)

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 28 » 12 2018г. № 225  
пгт. Энем

### Об утверждении предоставления гр. Чермит Х.С. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Чапаева, 28

Руководствуясь ст.40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.8 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Энемского городского поселения», утвержденных решением Совета народных депутатов муниципального образования «Энемское городское поселение» от 13 февраля 2012 года №41-8, заключением комиссии по землепользованию и застройки муниципального образования «Энемское городское поселение» о результатах публичных слушаний от 25 декабря 2018г., рекомендаций о предоставлении по предоставлению гр. Чермит Х.С. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Чапаева, 28 от 25.12.2018, заявлением гр. Чермит Х.С. от 05.03-1399 от 23.11.2018г.

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить гр. Чермит Х.С. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на принадлежащем застройщику на основании права собственности № 01-01/004-01/004/101/2016-67/1 от 22.01.2016г. земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100076:181, площадью 2492 кв.м. по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Чапаева, 28, с изменением расстояния до границы смежного земельного участка:

- со стороны смежного земельного участка по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Чапаева, 26 с кадастровым номером 01:05:0100076:14 до 1 метра.

2. Организационному отделу администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» обеспечить опубликование настоящего



постановления в газете «Согласие» и на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на отдел по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Энемское городское поселение»

Глава муниципального образования  
«Энемское городское поселение»



Х.Н.Хотко



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«28» 12 2018г. № ddd  
пгт. Энем

**О предоставлении Ворожейкиной Галине Николаевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Комсомольская, 52/1.**

Руководствуясь ст.40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.8 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Энемское городское поселение», утвержденных решением Совета народных депутатов муниципального образования «Энемское городское поселение» от 13 февраля 2012 года №41-8, заключением комиссии по землепользованию и застройки муниципального образования «Энемское городское поселение» о результатах публичных слушаний от 08 октября 2018г., заявлением гр. Ворожейкиной Г.Н. от 05.03-1442 от 30.11.2018г.

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить гр. Ворожейкиной Г.Н. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100079:25 по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Комсомольская, 52/1 с изменением расстояний до границы смежного земельного по ул.Комсомольская, 54 на расстоянии 0,20 и 0,45 метра.

2. Организационному отделу администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Согласие» и на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на отдел по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» (Воронцова).

Глава муниципального образования  
«Энемское городское поселение»



Х.Н.Хотко

РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЭНЕМСКОЕ ГОРОДСКОЕ  
ПОСЕЛЕНИЕ»  
385132, пос.Энем, ул. Чкалова, 13  
тел.: (87771) 44-2-71 факс: 42-5-10  
e-mail: admin\_mo\_egr@mail.ru  
www.amoenem.ru



АДЫГЭ РЕСПУБЛИК  
ТЭХЪУТЭМЫКЪОЕ РАЙОН  
МУНИЦИПАЛЬНЭ ЗЭХЭТ  
«ИНЭМ КЪЭЛЭ ТЫСЫШЭ»  
ИАДМИНИСТРАЦИЙ  
385132, пос.Инэм,  
ур. Чкаловым ышэкIэ щытыр, 13  
тел.: (87771) 44-2-71 факс: 42-5-10  
e-mail: admin\_mo\_egr@mail.ru  
www.amoenem.ru

---

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проектам распоряжений главы муниципального образования «Энемское городское поселение» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса РФ, ст. 14 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Энемское городское поселение», утвержденных решением Совета депутатов МО «Энемское городское поселение» от 13.02.2012 № 41-8 (далее – Правила), на основании постановлений главы администрации муниципального образования «Энемское городское поселение», в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства организованы и 25 декабря 2018 года проведены публичные слушания по вышеуказанным проектам.

Публичные слушания состоялись в соответствии с требованиями действующего законодательства.

**Публикация о проведении публичных слушаний:** в районной газете «Согласие» (приложение) от 12.12.18г. №99 (9637).

**Вопрос, вынесенный на публичные слушания:**

Постановлением главы МО «Энемское городское поселение» от 05.12.2018г. №209 были назначены публичные слушания по вопросу предоставления Чермит Ханяит Салеховне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Чапаева, 28 – для строительства индивидуального жилого дома по ул.Чапаева, 28 на расстоянии 1 метра от границы земельного участка ул.Чапаева, 26.

Постановлением главы МО «Энемское городское поселение» от 12.12.2018г. №212 были назначены публичные слушания по вопросу предоставления Ворожейкиной Галине Николаевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Комсомольская, 52/1 – для строительства индивидуального жилого дома по



ул.Комсомольская, 52/1 на расстоянии 0,20 и 0,45 метра от границы земельного участка ул.Комсомольская, 54.

**Время проведения публичных слушаний:** 12 декабря 2018 года в 10 часов 00 минут.

**Место проведения публичных слушаний:** пгт.Энем, ул.Чкалова, 13, отдел архитектуры и градостроительства, кабинет №4.

**Количество зарегистрированных участников публичных слушаний:** 2 человека.

**В результате проведения публичных слушаний документация по проектам распоряжений главы муниципального образования «Энемское городское поселение» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства одобрена.**

Руководитель отдела  
архитектуры и градостроительства



Р.Х. Хахо



## ПРОТОКОЛ

### публичных слушаний (общественных обсуждений)

По проекту постановлений главы муниципального образования «Энемское городское поселение» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства.

Присутствовало по вопросу предоставления:

1. Чермит Х.С., поступившего в Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки МО «Энемское городское поселение» по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул. Чапаева, 28 – 1 чел.

2. Ворожейкина Г.Н., поступившего в Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки МО «Энемское городское поселение» по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул. Комсомольская, 52/1 - 1 чел.

### Процедура проведения слушаний:

1. Открытие публичных слушаний – выступление секретаря Комиссии по внесению изменений в Правила землепользования и застройки МО «Энемское городское поселение» - Якунин Д.В.

2. Предоставление материалов к проекту Постановления администрации МО «Энемское городское поселение» «Об утверждении по предоставлению Чермит Ханият Салеховне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул. Чапаева, 28» - Якунин Д.В.

3. Предоставление материалов к проекту Постановления администрации МО «Энемское городское поселение» «Об утверждении по предоставлению Ворожейкиной Галине Николаевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального



строительства по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Комсомольская, 52/1» - Воронцова И.А.

### **ВЫСТУПИЛИ:**

#### **Воронцова И.А.**

Постановлением главы МО «Энемское городское поселение» от 05.12.2018г. №209 были назначены публичные слушания по вопросу предоставления Чермит Ханият Салеховне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Чапаева, 28 – для строительства индивидуального жилого дома по ул.Чапаева, 28 на расстоянии 1 метра от границы земельного участка ул.Чапаева, 26.

Постановлением главы МО «Энемское городское поселение» от 12.12.2018г. №212 были назначены публичные слушания по вопросу предоставления Ворожейкиной Галине Николаевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Комсомольская, 52/1 – для строительства индивидуального жилого дома по ул.Комсомольская, 52/1 на расстоянии 0,20 и 0,45 метра от границы земельного участка ул.Комсомольская, 54.

Дополнительно в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса РФ и п.6.4 Положения о проведении публичных слушаний в МО «Энемское городское поселение» письмами на публичные слушания были приглашены правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие границы с испрашиваемым земельным участком.

Постановления о назначении публичных слушаний опубликованы в районной газете «Согласие» от 12.12.18г. №99.

Сведения о проведении открытого собрания участников публичных слушаний

25.12.2018 в 10:00 по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Чкалова, 13, кабинет №4 в присутствии : Главного специалиста архитектуры и градостроительства Д.В. Якунина, Главного специалиста архитектуры и градостроительства И.А. Воронцовой, Руководитель отдела архитектуры и градостроительства Р.Х. Хахо, Руководитель отдела Земельно-имущественных отношений А.Б. Лаюк, собственники земельных участков: Чермит Ханият Салеховна, Ворожейкина Галина Николаевна.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений (публичных слушаний)	Количество
Предложений и замечаний не поступило	0

Секретарь общественных обсуждений(публичных слушаний) – главный специалист архитектуры и градостроительства Д.В. Якунин

Руководитель отдела архитектуры и градостроительства

Руководитель отдела  
Земельно-имущественных отношений

Главного специалиста архитектуры и градостроительства

Собственники земельных участков:



Р.Х. Хахо

А.Б. Лаюк

И.А. Воронцовой

Х.С. Чермит

Г.Н. Ворожейкина